

REALITES

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

REALITES publie son Rapport Financier Annuel 2025

Nantes, le 5 août 2026, 17h45

La société REALITES (Euronext Growth Paris – FR0011858190 – ALREA) annonce la mise à disposition de son Rapport Financier Annuel au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025, comprenant le rapport de gestion (Groupe et société), les comptes sociaux ainsi que le bilan et le compte de résultat consolidés.

Ce rapport est disponible sur le site internet de la Société (www.realites.com) et a été diffusé à l'AMF (via Onde).

Rapports des Commissaires aux Comptes et annexes aux comptes annuels et consolidés

Les annexes aux comptes ainsi que les rapports des Commissaires aux Comptes relatifs aux comptes annuels et consolidés de l'exercice clos feront l'objet d'une publication prochaine, les Commissaires aux Comptes finalisant actuellement leurs procédures d'audit et de rédaction.

Les Commissaires aux Comptes ayant d'ores et déjà fait connaître à la Société le contenu de l'opinion, avec réserve, qu'ils formuleront dans ces rapports, celle-ci est littéralement reproduite dans le Rapport Financier Annuel (page 3).

Chiffres clés consolidés (IFRS)

En M€	31/12/2025	31/12/2024	Variation
Chiffre d'affaires	107,6	216,0	-50,2 %
Résultat opérationnel courant	-159,3	-168,9	+5,7 %
Résultat net de l'ensemble consolidé	-218,8	-224,3	+2,5 %
Endettement net	403,3	336,4	+19,9 %
Capitaux propres part du Groupe	-353,8	-127,7	n.s.

Rappel aux créanciers concernés par l'opération de conversion de créances en capital

Comme indiqué dans ses précédents communiqués, la Société accorde une attention particulière à ce que chaque créancier concerné puisse participer à l'opération de conversion de créances en capital dans les meilleures conditions. Elle rappelle ainsi à l'ensemble des créanciers concernés, et en particulier à ceux n'ayant pas encore finalisé la complétion de leur profil auprès de l'intermédiaire désigné (AETHER FINANCIAL SERVICES), l'importance de faire le nécessaire sans délai afin de bénéficier sereinement de l'opération et d'éviter tout retard dans le traitement de leur dossier.

La Société et ses partenaires restent mobilisés pour accompagner les créanciers dans cette démarche et se tiennent à leur disposition pour toute question à l'adresse suivante : support-realites@voxaequitas.com (avec copie à contact.plan@realites.com).

Prochaine échéance

L'Assemblée Générale de la Société, statuant notamment sur les comptes de l'exercice 2025, se tiendra mi-septembre 2026.

REALITES

A propos de REALITES

REALITES est un développeur immobilier français actif depuis plus de 20 ans. Après 20 ans de croissance rentable, l'entreprise a été durement affectée par une période de crise qui a frappé l'ensemble du secteur immobilier. Elle a alors mené une profonde restructuration et poursuit aujourd'hui son activité avec une organisation simplifiée, recentrée sur son cœur de métier : la conception de projets immobiliers utiles aux territoires. Forte de plus de deux décennies d'expérience, REALITES identifie, conçoit et pilote des opérations immobilières en partenariat avec les acteurs publics et privés. REALITES est coté sur Euronext Growth Paris depuis 2014, éligible PEA-PME (ISIN FR0011858190, mémo ALREA).

Contact presse : Marie Ollivaud – Secrétaire générale – m.ollivaud@realites.com